

**REPUBLIQUE DU CAMEROUN**  
Paix – Travail – Patrie  
  
**REGION DU SUD-OUEST**  
  
**DEPARTEMENT DU FAKO**  
  
**COMMUNE DE LIMBE I**  
  
**BP : 61 LIMBE**



**REPUBLIC OF CAMEROON**  
Peace-Work-Fatherland  
  
**SOUTH-WEST REGION**  
  
**FAKO DIVISION**  
  
**LIMBE I COUNCIL**  
  
**P.O. BOX 61 LIMBE**

**(TOLERENCE ZERO A LA CORRUPTION DANS LE SYSTEME DES MARCHES  
PUBLICS)**

**AVIS D'APPEL D'OFFRES**

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
(EN PROCEDURE D'URGENCE)**

**N° 001/ONIT/LIC/FAKO/LIMBE I TB/PIB 2025 OF04/02/2025**

**FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC (BIP) 2025**

**1. POUR LE CONSTRUCTION DES MAISONS A` FAIBLE COUT DANS  
MUNICIPALITE DE LIMBE I (PHASE 2)**

**2. OBJET:**

Dans le cadre de l'exécution du **Budget d'Investissement Public de l'exercice 2025**, *le Maire de la commune de Limbe I*, Autorité Contractante, lance pour le compte du *Ministre de Décentralisation et Développement Locale* un Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence **POUR LE CONSTRUCTION DES BOUTIQUES DE LIMBE I  
MUNICIPALITE (PHASE 2)**

**3. CONSISTANCE DES TRAVAUX :**

Les travaux comprennent notamment la production des études préliminaire fait sur le site, les informations détailler fournit dans les spécifications techniques et dans les devis quantitatifs par rapport aux dessins et spécifications prévus. (*Document V*)

**4. ALLOTISSEMENT**

Les travaux sont en un seul lot:

**5. COUT PREVISIONNEL :**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **100 000,000 (cents Million) FCFA**

## **5. PARTICIPATION :**

Sont éligibles les entrepreneurs Camerounais ayant l'expérience et les capacités techniques et financières requis dans le Dossier d'Appel D'offres.

## **6. VISITE DU SITE :**

Il est important aux soumissionnaires de faire une visite du site et présenter un rapport

## **7. FINANCEMENT :**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public (BIP) de L'exercice 2025 sur la ligne d'imputation budgétaire No. ....

## **8. CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Les candidats intéressés pourront obtenir des informations supplémentaires à l'heure du travail à la date du **04/02/2025 au Bureau du mayor à la Commune de Limbe**

I.

## **9. ACQUISITION DU DAO:**

Le Dossier d'Appel d'Offres devra être obtenu à **la Commune de Limbe I, bureau de maire** sur présentation d'une quittance de versement de la somme de **100,000 (Cents Mille) FCFA** non remboursable à **la Recette Municipale de la Commune de Limbe I**

## **10. CAUTIONNEMENT PROVISOIRE**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO, d'un montant de **65,000,000 (soixante-cinq millions) FCFA**.

et valable pendant 90 jours au-delà de la date de la validation des offres.

## **11 REMISE DES OFFRES**

Chaque offre, rédigées en **Anglais ou en Français en sept (07) exemplaires** dont un **(01) original et six (06) copies** marquées comme telles, et conformément aux prescriptions du DAO, devra parvenir par envoi recommandé avec réception, ou y être déposée, à **la Commune de Limbe I, bureau de Maire**, au plus tard le **06/03/2025 à 10h00 heure**, heure locale avec mention dans trois (03) enveloppes internes et distinctes identifiant :

- Enveloppe A : pièces administratives ;
- Enveloppe B : offre technique ;
- Enveloppe C : offre financière.

Ces trois (03) enveloppes seront contenues dans une quatrième qui devra porter impérativement la seule et unique mention suivante :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
(EN PROCEDURE D'URGENCE)**

**N° 001/ONIT/LIC/FAKO/LIMBE I TB/PIB 2025 OF 04/02/2025**

**POUR LE CONSTRUCTION DES MAISONS A` FAIBLE COUT DANS  
MUNICIPALITE DE LIMBE I (PHASE 2)  
« A N'OUVRIR QU'EN SÉANCE DE DÉPOUILLEMENT »**

***NB : Toute offre dont la présentation n'est pas conforme à l'article 24 du Code des Marchés et qui n'est pas produite en sept (07) exemplaires sera simplement rejetée.***

**12 RECEVABILITÉ DES OFFRES**

Sous peine de rejet, les autres pièces du dossier administratives requises devront être impérativement produites en originaux en copies certifiées conforme par service émetteur ou une autorité administrative conformément aux stipulations du règlement particulier d'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement daté de moins de trois mois ou avoir établies postérieurement à la date de signature de lavis d'Appel d'Offres. Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et dossier d'appel d'Offres sera irrecevable. Notamment l'absence de caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministre en charge des Finances

**13 OUVERTURE DES PLIS**

Louverture des plis est publique et sera effectué dans le bureau du Président de la Commission de Passation des Marches Public de **la Commune de Limbe I** le **06/03/2025 à 11h00, heure locale** par la commission communale de passation des marches en présence de chaque soumissionnaires.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou se faire représenter par une personne dûment mandaté.

**14 DÉLAIS D'EXÉCUTION**

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de **six (06) mois**.

**15 CRITÈRES D'ELIMINATOIRE**

**15.1 CRITERE D'ELIMINATION:**

L'Offre sera jugé irrecevable si :

- ❖ Absence au insuffisance de la caution provisoire de soumission
- ❖ Absence d'autres documents administratifs pertinents ou essntials (non foumi apres 48hrs)
- ❖ Fausses declarations ou pieces falsifiees au pieces scannees.
- ❖ Omission d'un prix quantifie dans le devis.
- ❖ Non satisfaction d ;au moins 75% des criteres essentiel requis
- ❖ Delai de livraison superieur au delai prescrit ;
- ❖ Les offres dont les enveloppe exterieur sonnt signees ou portant des marques d'identification
- ❖ Figurant sur la liste des entreprises suspendues du MINMAP.

## **15.2 CRITÈRES ESSENTIELS**

Les critères dits essentiels sont ceux primordiaux ou clés pour juger de la capacité technico-financière des candidats à exécuter les travaux, objet de l'appel d'offres. Ceux-ci doivent être déterminés en fonction de la nature et de la consistance des travaux à réaliser. Les critères relatifs à la qualification de candidats porteront à titre indicatif sur:

- ❖ Chiffres d'affaires d'au moins : **65,000,000 FCFA**
- ❖ Access au crédit ou autres sources financières d'au moins **65,000,000 FCFA** ;
  - ❖ Références d'entreprise ;
  - ❖ Note technique inférieure au seuil requis ;
  - ❖ Disponibilité du matériel et équipement essentiel ;
  - ❖ Expérience du personnel d'encadrement ;

*NB : L'échelle de correction des offres par adjudication des points est basée en faveur de la méthode binaire. (OUI ou NON.)*

## **16. ATTRIBUTION DU MARCHE**

- ❖ Le contrat sera attribué à l'entreprise le moins disant et qui remplira les meilleures conditions technique et financière.

## **17. DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES**

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour leur remise.

## **18. PUBLICATIONS;**

La publication doit se faire à travers; ARMP-SWR, Communiqué Radio (Eden Radio, Ocean City Radio...etc.) and Tableau d'affichage de la commune de Limbe I.

## **19. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Tout renseignement complémentaire concernant le présent dossier d'appel d'offres peut être obtenu à la **Commune de Limbe I**, aux heures ouvrables ;

Fait à Limbe I Le \_\_\_\_\_

Le Maire de la Commune de Limbe I  
(Autorité Contractante)



Ampliations :

- PREFET DU FAKO
- ARMP /SWR
- DD MINMAP/FAKO
- DD MINDEVEL/FAKO
- PRESIDENT CPM LIMBE II /FAKO
- AFFICHAGE
- RADIO
- [www.limbeicouncil.cm](http://www.limbeicouncil.cm).